

Конструктивные элементы

1. Адрес 188349, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, д. Большие Колпаны, ул. 30 лет Победы, д. 13

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Стены из несущих панелей
Физический износ, % 2

3. Окна

Материал окон Деревянные
Физический износ, % 16

4. Двери

Материал двери Глухая деревянная
Физический износ, % 16

5. Крыша

Тип кровли Рулонная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли 1984
Физический износ кровли, % 15
Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши Железобетонные сборные (чердачные)
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 1984
Физический износ несущей части крыши, % 15

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска по штукатурке
Физический износ, % 20

7. Фундамент

Тип фундамента Ленточный
Год проведения последнего капитального ремонта 1984
Материал фундамента Сборный железобетон
Площадь отмостки, кв.м 161
Физический износ, % 15

8. Перекрытия

Тип перекрытий Перекрытия из железобетонных плит
Физический износ, % 15

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Стены из слоистых железобетонных панелей
Год проведения последнего капитального ремонта 1984
Тип наружного утепления фасада Нет
Физический износ, % 20
Материал отделки фасада панель с заводской отделкой

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 60
Количество балконов, шт 0