

Конструктивные элементы

1. Адрес 188357, Ленинградская обл, р-н. Гатчинский, с. Никольское, ул. Меньковская, д. 7

2. Внутренние стены

Тип внутренних стен Стены кирпичные
Физический износ, % 30

3. Окна

Материал окон Деревянные
Физический износ, % 30

4. Двери

Материал двери Глухая деревянная
Физический износ, % 30

5. Крыша

Тип кровли Рулонная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли 1975
Физический износ кровли, % 38
Утепляющие слои чердачных перекрытий Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши Железобетонные сборные (чердачные)
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши 1975
Физический износ несущей части крыши, % 30

6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий Окраска по штукатурке
Физический износ, % 43

7. Фундамент

Тип фундамента Ленточный
Год проведения последнего капитального ремонта 1975
Материал фундамента Сборный железобетон
Площадь отмостки, кв.м 172
Физический износ, % 35

8. Перекрытия

Тип перекрытий Перекрытия из железобетонных плит
Физический износ, % 30

9. Тип наружных стен

Тип наружных стен Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта 1975
Тип наружного утепления фасада Нет
Физический износ, % 30
Материал отделки фасада наружная облицовка кирпичом

10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт 0
Количество балконов, шт 48